

विकास अध्ययन संस्थान

8बी, झालाना संस्थानिक क्षेत्र, जयपुर 302004

निविदा सूचना

संस्थान परिसर अतिथि गृह मैस के संचालन के कार्य हेतु मैस ठेके पर देने के लिये निविदायें आमंत्रित की जाती है।

निविदा प्रपत्र संस्थान लेखाशाखा से राशि रूपये 100.00 नगद जमा कराकर दिनांक 26.03.2018 को 1 बजे तक प्राप्त की जा सकती है। निविदा दिनांक 26.03.2018 को 3 बजे तक जमा कराई जा सकती है तथा उसी दिन उपस्थित निविदादाताओं के समक्ष अपरान्ह 4.00 बजे खोली जायेगी। विस्तृत जानकारी संस्थान वेबसाइट www.idsj.org पर देखी जा सकती है।

सचिव

08.03.2018

निविदा पत्र संख्या :------

विकास अध्ययन संस्थान
8 बी, झालाना संस्थानिक क्षेत्र,
जयपुर।

फोटो

संस्थान अतिथि गृह मैस संचालन हेतु निविदा प्रपत्र

01. निविदादाता/फर्म का नाम :
02. निविदादाता के पिता का नाम :
03. स्थाई पता :
:
04. पत्र व्यवहार का पता एवं फोन नं. :
:
:
05. पैन नम्बर (फोटो प्रति संलग्न करे) :
06. अमानत के रूप में राशि जमा कराई जाने वाली राशि का विवरण :
बैंकर्स चैक/ डी.डी. रसीद संख्या दिनांक
राशि रूपये जो किबैंक को देय है।
07. मैं संस्थान अतिथि गृह मैस चलाने हेतु संस्थान द्वारा समय समय पर तय नियम एवं शर्तों की अनुपालना करते हेतु सदैव बाध्य रहूंगा वर्तमान में लागू नियम एवं शर्तें मुझे स्वीकार हैं एवं हस्ताक्षरित प्रति संलग्न है।
08. निविदा प्रपत्र में मैरे/हमारे द्वारा कोई परिवर्तन नहीं किया गया है

दिनांक

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर एवं मोहर

क्रम संख्या :-----

1- सामान्य जानकारी, उपलब्ध सुविधायें शर्तें एवं पानी बिजली शुल्क :

अ - सामान्य जानकारी :-

विकास अध्ययन संस्थान, झालाना संस्थानिक क्षेत्र, जयपुर में स्थित है, इस संस्थान में लगभग 40 अधिकारी एवं कर्मचारी कार्यरत है एवं समय-समय पर अथितियों का आगमन रहता है। संस्थान के परिसर में अथिति गृह स्थित मैस संचालन हेतु निविदायें आमंत्रित की जाती है।

ब - उपलब्ध सुविधायें :-

1. अथिति गृह में 763 वर्गफुट कार्पेट एरिया मैस चलाने हेतु उपलब्ध करवाया जायेगा जिसमें एक हॉल एवं एक किचन है।
2. मैस में बैठने हेतु फर्नीचर वगैरह की सामान्य आवश्यकताओं को संस्थान द्वारा उपलब्ध करवाया जावेगा।
3. ठेकेदार को संस्थान में उपलब्ध फ्रिज, एवं वाटर कूलर निशुल्क उपलब्ध कराया जायेगा।

2 - अतिथि गृह के मैस चलाने हेतु “नियम एवं निविदा की शर्तें”

1. निविदादाता को राशि रू. 10000.00 (दस हजार रूपये मात्र) के रूप में अमानत राशि बैंकर्स चैक या डी.डी. द्वारा “विकास अध्ययन संस्थान, जयपुर” के पक्ष में जमा करानी होगी। बिना अमानत राशि के निविदा पर विचार नहीं किया जावेगा।
2. निविदादाताओं द्वारा पानी और बिजली आदि का न्यूनतम शुल्क राशि रूपये 5000.00 प्रतिमाह (राशि रू. पाँच हजार मात्र) के हिसाब से जमा करानी होगी।
3. वित्तीय बोली/निविदा, निविदादाता स्वेच्छानुसार संस्थान अतिथि गृह के अनुरक्षण शुल्क निम्नानुसार :

क्र.सं.	विवरण	दर प्रतिमाह
01.	अतिथि गृह मैस संचालन करने के लिये अनुरक्षण शुल्क	

अनुरक्षण राशि प्रत्येक माह की 5 तारीख तक जमा करानी होगी

दिनांक

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर एवं मोहर

क्रम संख्या :-----

04. ठेकेदार/फर्म को राजकीय कार्यालयों, अर्धशासकीय कार्यालयों में मैस संचालन कार्य करने का न्यूनतम 2 वर्षों का कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र होना आवश्यक है, जो कि संबंधित विभाग के विभागाध्यक्ष द्वारा जारी किया हो जिसे निविदा के साथ प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा, अनुभव प्रमाण-पत्र न होने पर निविदा पर विचार नहीं
05. स्वीकृत ठेकेदार को एक शपथ-पत्र देना होगा जिसका प्रारूप संस्थान द्वारा उपलब्ध कराया जावेगा जो निविदा खोलने के सात दिन के अन्दर देना होगा एवं निविदा स्वीकृत तिथि से 15 दिन के अन्दर मैस संचालन प्रारम्भ करना होगा।
06. खाद्य सामग्री एवं चाय,काफी बनाने हेतु कांफी मशीन,बर्तन,क्राकरी एवं बारदाना आदि का प्रबन्ध स्वयं ठेकेदार को करना होगा।
07. स्वीकृत दरें निविदा स्वीकृत की तिथि से 31.03.2019 तक के लिये लागू रहेगी एवं अनुबन्ध की अवधि को आगे बढ़ाने/घटाने का विकल्प संस्थान के पास सुरक्षित होगा।
08. ठेकेदार द्वारा विवरित किये जाने वाली सामग्री की संस्थान से अनुमोदित दरें ही वसूली जायेंगी यदि उसे कभी अतिरिक्त दरें वसूलते हुये पाया गया तो ठेका निरस्त किया जा सकता है एवं अमानत राशि संस्थान द्वारा जब्त कर ली जायेगी।
09. स्वीकृत निविदा में दर्शायी गयी दरों व सामग्री की गुणवत्ता तथा मात्रा से कोई समझौता नहीं किया जायेगा।
10. संविदा अधिनियम (रेग्यूलेशन एण्ड एबोलिशन) एक्ट, 1970 न्यूनतम भुगतान अधिनियम, बोनस अधिनियम, भविष्य निधि अधिनियम, कर्मचारी प्रतिपूर्ति अधिनियम एवं केन्द्र एवं राज्य सरकार द्वारा इस संबंध में अधिनियम किये गये अन्य अधिनियमों एवं नियमों/उप नियमों, अधिसूचनाओं आदि की पूर्णतः पालना करने का दायित्व स्वयं ठेकेदार पर होगा जिसकी सूचना उसे संस्थान को उपलब्ध करानी होगी।
11. संस्थान द्वारा उपलब्ध निर्धारित जगह पर मैस चलाई जायेगी एवं साफ सफाई व स्वच्छता का पूर्णतया ठेकेदार को रखनी होगी।

दिनांक

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर एवं मोहर

क्रम संख्या :-----

12. संस्थान द्वारा यदि किसी फर्म/व्यक्ति/कम्पनी/एचयूएफ को ब्लेक लिस्ट किया गया हो तो उसकी निविदा पर विचार नहीं किया जावेगा।
13. किसी भी विवाद की स्थिति में न्याय क्षेत्र जयपुर (शहर) होगा। उपरोक्त पैरा “ब” में वर्णित उपलब्ध क्रमांक 1 से 3 तक की सुविधायें संस्थान द्वारा सफल निविदाकर्ता को उपलब्ध कराई जावेगी।
14. मैस में किसी बाहरी व्यक्ति का प्रवेश पूर्ण रूप से वर्जित रहेगा। यदि कोई बाहरी व्यक्ति मैस में पाया गया तो पूर्णरूप से ठेकेदार जिम्मेदार होगा।
15. ठेकेदार द्वारा किचन में कार्य करने वाले अन्य सहायको के संबंध में लिखित में उनके नाम, पते, उम्र मय फोटो पहचान पत्र आदि की सूचनाओं से विकास अध्ययन संस्थान को लिखित में अवगत कराना होगा।
16. ठेकेदार द्वारा किचन कार्य पर नियुक्त कर्मचारी साफ सुथरे रहेंगे एवं संस्थान द्वारा दिये गये समस्त निर्देशों की पूर्ण पालना करेंगे।
17. ठेकेदार द्वारा किचन परिसर को पूर्णतया साफ-सुथरा रखना होगा एवं किसी प्रकार की ऐसा कोई कार्य नहीं किया जावेगा जिससे संस्थान या किसी अधिकारी कर्मचारी एवं अतिथिगणों को कोई असुविधा हो।
18. संस्थान द्वारा उपलब्ध कराये गये रेफ्रीजरेटर, वाटर कूलर, पंखे, ट्यूब लाइट एवं कुर्सी मेज आदि के रख रखाव की पूर्ण जिम्मेदारी स्वयं ठेकेदार की होगी।
19. मैस में मांस-मदिरा आदि वस्तुओं का उपयोग एवं सेवन पूर्णतया प्रतिबंधित होगा।
20. मैस का रख रखाव व स्वच्छता ठेकेदार को करनी होगी एवं मैस हमेशा साफ-सुथरी रखनी होगी जिसका समय-समय पर संस्थान अवलोकन करेगा।
21. ठेकेदार अनावश्यक रूप से बिजली-पानी खर्च नहीं करेगा एवं हीटर व इमरसन रोड आदि का प्रयोग पूर्णतया प्रतिबंधित होगा।
22. ठेकेदार व उसके सहायको को संस्थान में प्रवेश के समस्त अधिकार संस्थान में निहित होंगे। जो भी सहायक रखा जायेगा उनका नियोक्ता स्वयं ठेकेदार होगा और समस्त प्रकार के नियमों एवं निर्देशों का पालन करने का दायित्व ठेकेदार का होगा। यदि ठेकेदार अथवा उसके सहायको के कार्य से संस्थान को किसी प्रकार की हानि या क्षति हो तो उसका दायित्व ठेकेदार का होगा।
23. ठेकेदार एवं उसके सहायको को संस्थान द्वारा दिये गये समस्त निर्देशों का पालन करना होगा।

दिनांक

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर एवं मोहर

क्रम संख्या :-----

24. संस्थान परिसर में ठेकेदार या उसके सहायको को किसी प्रकार की कोई चोट एवं दुर्घटना घटती है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी एवं दायित्व स्वयं ठेकेदार की होगी। संस्थान की किसी प्रकार की जिम्मेदारी नहीं होगी।
25. ठेकेदार या उसके सहायको की लापरवाही से संस्थान को किसी प्रकार की हानि या नुकसान होता है तो धरोहर राशि जब्त करने का अधिकार संस्थान निदेशक का होगा जो ठेकेदार को मान्य होगा।
26. खाद्य पदार्थों में केवल एगमार्क खाद्य तेल/ घी एवं ताजी खाद्य सामग्री का उपयोग ही करना होगा।
27. अनुबन्धकर्ता को अनुबन्ध प्रपत्र वर्णित दरो व आकार,किस्म, नाप-तौल के अनुसार ताजे खाद्य/पेय पदार्थ, नास्ता एवं भोजन उपलब्ध कराना अनिवार्य होगा।
28. मैस का संचालन ठेकेदार अन्य किसी को हस्तान्तरित नहीं कर सकेगा।
29. मैस में उपलब्ध कराये जाने वाले खाद्य/पेय पदार्थों की मूल्य सूची मैस में उपयुक्त स्थान पर प्रदर्शित करनी अनिवार्य होगी।
30. अनुबन्धकर्ता को उपयुक्त स्थान पर शिकायत/सुझाव पुस्तिका रखना अनिवार्य होगा।
31. संस्थान निदेशक/सचिव, संस्थान भवन रख रखाव समिति अथवा उनके प्रतिनिधि द्वारा कभी भी मैस का निरीक्षण किया जा सकता है।
32. अनुबन्धकर्ता का कार्य असंतोषजनक पाये जाने पर या शर्तों या आदेशों का उल्लंघन पाये जाने की दशा में संस्थान द्वारा सात दिन के नोटिस पर अनुबन्धकर्ता का ठेका निरस्त करने का पूर्ण अधिकार संस्थान का होगा।
33. संस्थान बिना कारण बताये किसी भी निविदा को रद्द करने का अधिकार सुरक्षित रखती है।
34. उपरोक्त शर्तों की पालना में चूक होने पर धरोहर राशि जब्त की जा सकेगी।
35. किसी भी प्रकार का विवाद होने पर निदेशक, विकास अध्ययन संस्थान, जयपुर का निर्णय ही अन्तिम एवं मान्य होगा जो अनुबन्धकर्ता को स्वीकार होगा।
36. सफल निविदादाता को राशि रू. 100.00 के स्टाम्प पेपर (**Non-Judicial**)पर अनुबन्ध करना होगा तथा जमानत राशि के रूप में रूपये 25000.00 (पच्चीस हजार मात्र) जमा कराने होंगे, जिसमें अमानत राशि के रूपये 10000.00 (दस हजार मात्र) का समयोजन किया जा सकेगा। जमानत राशि ठेके की पूर्ण समाप्ति पर नियमानुसार बिना ब्याज के लौटाई जायेगी।
37. ठेका अवधि में किसी प्रकार का विवाद होने पर समस्त कानूनी कार्यवाही का क्षेत्राधिकार जयपुर स्थित न्यायालय में ही होगा।

दिनांक

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर एवं मोहर

क्रम संख्या :-----

38. अथिति गृह में किचन के पानी हेतु उपलब्ध कच्ची कुई को खाली कराने एवं सफाई की जिम्मेदारी स्वयं ठेकेदार को अपने खर्चे पर करानी होगी।
39. संस्थान अथिति गृह में आने वाले मेहमानों को आवंटित कमरा तक पहुँचाने एवं उनके चाय पानी आदि सुविधाओं को सुनिश्चित करना होगा।
40. अन्य शर्तें संस्थान द्वारा समय-समय पर निर्धारित अनुसार मान्य होगी।
संलग्न प्रमाण-पत्रों की सूची : (.....)
- 1..... 2.....
3..... 4.....
5..... 6.....

अन्य सूचनायें :

निविदा प्राप्त करने की अन्तिम तिथि	26-03-2018 (अपरान्ह 1 बजे तक)
निविदा प्रस्तुत करने की अन्तिम तिथि	26-03-2018 (अपरान्ह 3 बजे तक)
निविदा खोलने की तिथि	26-03-2018 (अपरान्ह 4 बजे तक)

मैं घोषणा करता हूँ कि मैंने उक्त निविदा प्रपत्र का पूर्वक अबलोकन कर लिया है। मैंने द्वारा प्रस्तुत की गयी समस्त सूचनायें मेरी जानकारी एवं विश्वास के अनुसार सत्य हैं, एवं उपरोक्त वर्णित अनुबन्ध प्रपत्र एवं शर्तों को मैंने पढ़कर समझ लिया है और मुझे उपरोक्त समस्त शर्तें स्वीकार हैं।

दिनांक

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर एवं मोहर

निविदा पत्र संख्या :-----

ठेकेदार द्वारा निम्न खाद्य सामग्री की दरें प्रस्तुत करनी होंगी :-

01-नास्ते (Breakfast) की दरें :-

नास्ता की दरें	राशि रूपये
01. आलू परांठा 2नग (बजन 150ग्राम) दही, अचार एवं एक चाय	
02. गोभी परांठा 2नग, (बजन 150ग्राम) दही, अचार एवं एक चाय	
03. स्टफ परांठा 2नग, (बजन 150ग्राम) दही, अचार एवं एक चाय	
04. पनीर परांठा 2नग, (बजन 150ग्राम) दही, अचार एवं एक चाय	
05. पूड़ी 6नग, (बजन 150ग्राम) आलू सब्जी, अचार एवं एक चाय	
06. छौला-भटूरे - 2नग, (बजन 150ग्राम) अचार एवं एक चाय	
07. पौहा ब्रेड - एक क्वाटर प्लेट, 4नग ब्रेड स्लाइस एवं चाय	
08. वेज सेन्डविच 4 ब्रेड स्लाइस, चटनी/सोस एवं चाय	
09. बॅटर टोस्ट मय जैम 4 नग एवं चाय	
10. ब्रेड-आमलेट (2अन्डे), 2नग ब्रेड एवं चाय	
11. मूली परांठा 2 नग, (बजन 150ग्राम) दही, अचार एवं एक चाय	
12. पास्ता - फुल प्लेट	
13. नूडल्स - फुल प्लेट	
14. चाउमीन - फुल प्लेट	

02-हाई टी (High-Tea) की दरें : राशि रूपयेप्रति प्लेट

मीनू
01. चाय एवं कॉफी
02. मिठाई 2 नग
03. नमकीन : समौसा/कचौरी/कटलेट/पेटीज/मिक्स पकौडा/ढोकला आदि
04. बिस्कुट : दोनो प्रकार के
05. वेफर्स

दिनांक

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर एवं मोहर

निविदा पत्र संख्या :-----

03- दिन के भोजन के पूर्व एवं अपरान्ह की चाय एवं दो प्रकार के बिस्कुटो की दर :
रूपये ----- प्रति व्यक्ति।

04-सादा (Ordinary) थाली की दर : राशि रूपयेप्रति थाली

मीनू		
01. चपाती	- चपाती 6 / पूडी 6	(कुल बजन 150 ग्राम)
02. सब्जी	- एक सब्जी	(कुल बजन 80 ग्राम)
03. दाल	- दालतडका / मिक्सदाल	(कुल बजन 80 ग्राम)
04. रायता	- बूंदीरायता / वैजिटेबल रायता	(कुल बजन 80 ग्राम)
05. चावल बासमती	- सादा चावल / जीरा राईस	(कुल बजन 80 ग्राम)
06.	अचार,सलाद एवं पापड।	

05- स्पेशल (Special) थाली की दर : राशि रूपयेप्रति थाली

मीनू		
01. चपाती	- सादा, मिस्सी	
02. सब्जी	- एक सब्जी	
03. दाल	- दालतडका / मिक्सदाल	
04. रायता	- बूंदीरायता / वैजिटेबल रायता	
05. चावल बासमती	- सादा चावल / जीरा राईस	
06. मिठाई	- 1 नग	
07.	अचार,सलाद एवं पापड।	

दिनांक

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर एवं मोहर

निविदा पत्र संख्या :-----

06-दिन का भोजन (Lunch) एवं रात्रि भोजन (Dinner) :

दर रूपये ----- प्रति प्लेट

मीनू- दिन एवं रात्रि का भोजन	
01. चपाती	- सादा,मिस्सी एवं तंदूरी
02. दो सब्जी	- पनीर सब्जी एवं एक अन्य मौसमी सब्जी
03. दाल	- दालमखानी/दालतडका/मिक्सदाल/कडीपकौडी/गट्टा मसाला
04. रायता	- बूंदीरायता/बैजरायता/पाइनेपलरायता/दहीबडा
05. पुलाव	- सादा चावल/जीरा चावल/ मटरपनीर पुलाव
06. मिठाई	- मिठाई/आइसक्रीम
07. अचार, सलाद एवं पापड।	
08. चटनी दो प्रकार की	

07-दिन का भोजन (Special Lunch) एवं रात्रि भोजन (Special Dinner) :

दर रूपये ----- प्रति प्लेट

मीनू - दिन एवं रात्रि का भोजन	
01. स्टार्टर	- सूप, टमाटर/कैरीछाछ/स्वीटकार्न/ठंडाई/मिल्कशेक/ठंडा
02. चपाती	- सादा,मिस्सी एवं तंदूरी
03. तीन सब्जी	- पनीर सब्जी एवं दो अन्य मौसमी सब्जी
04. दाल	- दालमखानी/दालतडका/मिक्सदाल/कडीपकौडी/गट्टा मसाला
05. रायता	- बूंदीरायता/वैजरायता/पाइनऐपलरायता/दहीबडा
06. पुलाव	- सादा चावल/जीरा चावल/ मटरपनीर पुलाव
07. मिठाई	- मिठाई/घेवर/मालपूआ/आइसक्रीम
08. अचार, सलाद एवं पापड।	
09. चटनी दो प्रकार की	

दिनांक

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर एवं मोहर

निविदा पत्र संख्या :-----

08 - अन्य खाद्य सामग्री दरें :-

क्रम सं.	खाद्य सामग्री	मात्रा	दर रूपये में
01.	चाय डिपडिप	100 मि.ली	
02.	चाय सादा	100 मि.ली.	
03.	कॉफी सादा	100 मि.ली	
04.	कॉफी एस्प्रेसो	100 मि.ली.	
05.	गर्म दूध मीठा	200 मि.ली.	
06.	दही लस्सी नमकीन	250 मि.ली.	
07.	दही लस्सी नमकीन, (ब्रांडेड पेक)	250 मि.ली.	
08.	दही लस्सी मीठी, (ब्रांडेड पेक)	250 मि.ली.	
09.	सादा छाछ डेयरी (ब्रांडेड पेक)	500 मि.ली.	
10.	ठन्डा पेय (ब्रांडेड पेक)	300 मि.ली.	
11.	मिनरल वाटर (ब्रांडेड पेक)	1 एवं 2 लीटर	
12.	समौसा मय चटनी/सॉस	1 नग (100ग्राम)	
13.	कचौड़ी मय चटनी/सॉस	1 नग (100ग्राम)	
14.	कोफता मय चटनी/सॉस	1 नग (100ग्राम)	
15.	मिर्चीबडा मय चटनी/सॉस	1 नग (100ग्राम)	
16.	पकोडी प्लेट मय चटनी/सॉस	100 ग्राम	
17.	प्याज कचौरी मय चटनी/सॉस	1 नग (100ग्राम)	
18.	ब्रेड पकोडा मय चटनी/सॉस	1 नग (100ग्राम)	
19.	इडली सांभर	2 इडली व सांभर	
20.	बिस्कूट मीठा/नमकीन (ब्रांडेड पेक)	एक पैकिट	

दिनांक

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर एवं मोहर